



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΑΝΔΡΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ
ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Άνδρος, 08/08/2023
Αρ. Πρωτ.: 8371

ΠΡΟΣ: ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΔΗΜΟΥ ΑΝΔΡΟΥ

ΠΡΩΤΟΓΕΝΕΣ – ΤΕΚΜΗΡΙΩΜΕΝΟ ΑΙΤΗΜΑ

ΕΡΓΟ: ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ Κ.Ε.Π., Δ. ΑΝΔΡΟΥ

Αρ. Μελέτης: 05/2023

CPV: 45453000-7 (Εργασίες γενικής επισκευής και ανακαίνισης)

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ:

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ - Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας
(ΑΔΑ: 9Ψ8ΧΗ-5ΥΥ, κωδικός ΟΠΣ ΤΑ 5190859)

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΟΥ: 98.098,00€

ΚΑΕ: 60.7321.0011

Παρακαλούμε όπως ενεργήσετε τα προβλεπόμενα για την έκδοση της απαιτούμενης απόφασης ανάληψης υποχρέωσης και τη διάθεση πίστωσης για το έργο με τίτλο:
"ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ Κ.Ε.Π., Δ. ΑΝΔΡΟΥ"

Αντικείμενο

Οι εργασίες αφορούν την αναβάθμιση και εκσυγχρονισμό των ΚΕΠ κυρίως ως προς την ανακαίνιση των χώρων με την κατασκευή χωρισμάτων από γυψοσανίδα, την τοποθέτηση ή αντικατάσταση ψευδοροφών, την τοποθέτηση βινυλικού δαπέδου, την αντικατάσταση εσωτερικών κουφωμάτων, τον χρωματισμό των χώρων, τον εξοπλισμό με είδη γραφείου (γραφεία, ερμάρια, καθιστικά αναμονής κτλ), τοποθέτηση εξωτερικών επιγραφών και αντικατάσταση φωτιστικών και λαμπτήρων.

Αναλυτικότερα οι εργασίες που θα εκτελεσθούν είναι :

- 1) Θα γίνει αποξήλωση του δαπέδου.
- 2) Θα γίνουν εργασίες αποξήλωσης των σαθρών επιχρισμάτων και θα επισκευαστούν οι τοιχοποιίες με χρήση μαρμαροκονιάματος.
- 3) Θα γίνουν εργασίες προετοιμασίας των επιφανειών για χρωματισμούς όπως αφαίρεση των παλιών χρωμάτων, στοκάρισμα, τρίψιμο και λείανση των επιφανειών.

- 4) Θα καθαριστεί το δάπεδο και θα κατασκευαστεί μια στρώση τσιμεντοκονίας για την δημιουργία ισόπεδης επιφάνειας και θα ακολουθήσει η τοποθέτηση του νέου δαπέδου από βινυλικά. Επίσης θα τοποθετηθεί σοβατεπί από mdf περιμετρικά κάθε χώρου.
- 5) Θα κατασκευαστεί ψευδοροφή από πλάκες ορυκτών ινών.
- 6) Θα τοποθετηθούν φωτιστικά LED ειδικά για τοποθέτηση σε ψευδοροφή.
- 7) Θα γίνει χρωματισμός του εσωτερικού και εξωτερικού χώρου.
- 8) Θα γίνει προμήθεια επίπλων που θα εξοπλίσουν τα γραφεία.
- 9) Θα κατασκευαστεί εξωτερική επιγραφή και φανάρι ΚΕΠ.
- 10) Θα τοποθετηθούν αυτοκόλλητα αμμοβολής κυκλικών σχημάτων στα υαλοστάσια της πρόσοψης και ειδικά αυτοκόλλητα με επιγραφές εντός του χώρου.

Προϋπολογισμός έργου

Ο προϋπολογισμός δημοπράτησης του έργου ανέρχεται σε 98.098,00 Ευρώ, (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ) και αναλύεται σε:

Δαπάνη Εργασιών 54.712,50€

Γενικά έξοδα και Όφελος εργολάβου (Γ.Ε.+Ο.Ε.) 9.848,25€

Απρόβλεπτα (ποσοστού 15% επί της δαπάνης εργασιών και του κονδυλίου Γ.Ε.+Ο.Ε.) 9.684,11€.

Στο ανωτέρω ποσό προβλέπεται αναθεώρηση στις τιμές ποσού 4.866,43€ σύμφωνα με το άρθρο 153 του ν. 4412/2016.

Τέλος, ποσό ύψους 18.986,71€ αφορά στο ΦΠΑ 24 %.

Γενικές ή Ειδικές διατάξεις Νόμου στις οποίες βασίζονται οι δαπάνες

Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 201/24/Ε και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147)

Η επιλογή του Αναδόχου, θα γίνει σύμφωνα με την «ανοικτή διαδικασία» του άρθρου 27 του ν. 4412/2016 και υπό τις προϋποθέσεις του νόμου αυτού. Κριτήριο για την ανάθεση της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).

Πηγή χρηματοδότησης:

Το έργο χρηματοδοτείται ως ορίζεται στην υπ' αριθ. πρωτ. 153248 ΕΞ 2022 - ΥΠΟΙΚ 20/10/2022 Απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομικών (ΑΔΑ: 9Ψ8ΧΗ-5ΥΥ), περί ένταξης του Έργου «Εκσυγχρονισμός των ΚΕΠ» (κωδικός ΟΠΣ ΤΑ 5190859) στο Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, το οποίο χρηματοδοτείται από την Ευρωπαϊκή Ένωση – NextGeneration EU, και αφορά στην αναβάθμιση των υποδομών των ΚΕΠ.

Οικονομικά έτη στα οποία εκτείνεται η δαπάνη:

2023: ΚΑΕ: 60.7321.0011

Προθεσμία υλοποίησης : Εξι (6) μήνες από την υπογραφή της σύμβασης

Ο Συντάξας

Ο Δήμαρχος Άνδρου

Ισίδωρος Νικολάου
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός

Δημήτριος Λοτσάρης