



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΑΝΔΡΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΔΟΜΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Άνδρος, 04 Ιουλίου 2022
Α.Π. 6660
ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΠΡΩΗΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ
ΕΡΓΟ: ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΓΑΥΡΙΟΥ
ΣΕ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ

Αρ. Μελ.: 10/2021

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 891.560,00€
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: Ε.Π. «Υποδομές Μεταφορών,
Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη
2014-2020»
ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΝΑΡΙΘΜΟΥ: 2021ΣΕ27510135
MIS 5132786

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

1. Ο Δήμος Άνδρου διακηρύσσει ανοικτό διαγωνισμό μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημόσιων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ) για την επιλογή αναδόχου, με κριτήριο για την ανάθεση της σύμβασης, την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή), για την ανάθεση του έργου: **ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΠΡΩΗΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΓΑΥΡΙΟΥ, Δ.Ε. ΥΔΡΟΥΣΑΣ, ΣΕ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ**, εκτιμώμενης αξίας 719.000 Ευρώ (πλέον Φ.Π.Α. 24%) και CPV 45212300-9 (Κατασκευαστικές εργασίες για καλλιτεχνικά και πολιτιστικά κτίρια)
- 1.1 Το έργο αποτελείται από εργασίες
Α. **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ** ΕΡΓΩΝ με προϋπολογισμό **511.678,06 €** (δαπάνη εργασιών, Γ.Ε. και Ο.Ε. και Απρόβλεπτα) και
Β. **ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΜΗΧΑΝΟΛΙΚΩΝ** ΕΡΓΩΝ με προϋπολογισμό **196.765,00 €** (δαπάνη εργασιών, Γ.Ε. και Ο.Ε. και Απρόβλεπτα)
Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου ορίζεται **σε δώδεκα (12) μήνες** από την ημέρα υπογραφής της Σύμβασης.
- 1.2 Το αντικείμενο του έργου αφορά την ανακατασκευή του υπάρχοντος συγκροτήματος του πρώην Δημοτικού Σχολείου Γαυρίου και την προσθήκη νέων κτισμάτων, που θα δημιουργήσουν μια σύγχρονη εγκατάσταση για την εξυπηρέτηση των πολλαπλών και αυξανόμενων αναγκών του Πολιτιστικού Κέντρου του Γαυρίου Άνδρου.
Τα κτήρια έχουν συνολική πραγματοποιούμενη κάλυψη 338,89 μ², και δόμηση συνολική 474,37μ².
2. Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που **δραστηριοποιούνται στην κατηγορία ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ και ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ έργων** και που είναι εγκατεστημένα:
α) σε κράτος-μέλος της Ένωσης,
β) σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),
γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια

ΚΑΤΑΧΩΡΙΣΤΕΟ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ
ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και

δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

Όσον αφορά την καταλληλότητα για την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας, απαιτείται οι οικονομικοί φορείς να είναι εγγεγραμμένοι στο σχετικό επαγγελματικό μητρώο που τηρείται στο κράτος εγκατάστασής τους. Ειδικά οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων (Μ.Ε.ΕΠ.) για το χρονικό διάστημα που εξακολουθούν να ισχύουν οι μεταβατικές διατάξεις του άρθρου 65 του π.δ. 71/2019 ή στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων Δημόσιων Έργων (ΜΗ.Ε.Ε.Δ.Ε.), από την έναρξη ισχύος του τελευταίου ή στα Μητρώα Περιφερειακών Ενοτήτων, ανά περίπτωση, στην κατηγορία/-ιες έργου του άρθρου 21 της διακήρυξης. Οι προσφέροντες πρέπει να διαθέτουν οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια σύμφωνα με το άρθρο 22.Γ της διακήρυξης και τεχνική και επαγγελματική ικανότητα σύμφωνα με το άρθρο 22.Δ της διακήρυξης.

- 2.1 Οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης.
- 2.2 Οι ενώσεις οικονομικών φορέων συμμετέχουν υπό τους όρους των παρ. 2, 3 και 4 του άρθρου 19 και των παρ. 1 (ε) και 3 (β) του άρθρου 76 του ν. 4412/2016. Δεν απαιτείται από τις εν λόγω ενώσεις να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Σε περίπτωση που η ένωση αναδειχθεί ανάδοχος η νομική της μορφή πρέπει να είναι τέτοια που να εξασφαλίζεται η ύπαρξη ενός και μοναδικού φορολογικού μητρώου για την ένωση (πχ κοινοπραξία).
3. Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο "ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί" της πύλης www.promitheus.gov.gr, Α/Α ΕΣΗΔΗΣ 189594, στο ΚΗΜΔΗΣ, καθώς και στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής <https://www.andros.gr/gr/dimos/dhmoprasies-diagwnismoi.html>
4. Ως ημερομηνία και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών ορίζεται η **04 Αυγούστου 2022 ημέρα Πέμπτη και ώρα 11.00 πμ.** Η ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών θα διενεργηθεί στις **09 Αυγούστου 2022, ημέρα Τρίτη και ώρα 11.00 π.μ.** από την Επιτροπή Διαγωνισμού. Η οικονομική προσφορά των διαγωνιζομένων, θα υποβληθεί με επιμέρους ποσοστά έκπτωσης για κάθε ομάδα τιμών ομοειδών εργασιών του τιμολογίου και του προϋπολογισμού, εκφραζόμενα σε ακέραιες μονάδες επί τοις εκατό (%), του άρθρου 95, παρ. 2(α) του Ν. 4412/16 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)». Τα επιμέρους ποσοστά έκπτωσης πρέπει να βρίσκονται σε ομαλή σχέση μεταξύ τους.
5. Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση εγγυητικής επιστολής ύψους **δέκα τεσσάρων χιλιάδων και τριακοσίων ογδόντα ευρώ (14.380€)** με χρόνο ισχύος τουλάχιστον **30 ημερών**, μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς του Άρθρου 19 της Διακήρυξης. Κάθε υποβαλλόμενη προσφορά δεσμεύει το συμμετέχοντα στο διαγωνισμό, για διάστημα **δέκα (10) μηνών** από την ημερομηνία λήξης υποβολής των προσφορών (άρθρο 97 του ν. 4412/2016).
6. Το έργο χρηματοδοτείται από το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη 2014-2020, ΟΠΣ 5132786 με Απόφαση ένταξης ΑΠ 13088/17.12.2021 (ΑΔΑ ΩΦΜΗ46ΜΤΑΡ-9ΚΤ)
7. Η παρούσα σύμβαση δεν υποδιαιρείται σε τμήματα και ανατίθεται ως ενιαίο σύνολο για τους

ΚΑΤΑΧΩΡΙΣΤΕΟ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ
ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ακόλουθους λόγους : Η σύμβαση αφορά σε ενιαίο φυσικό αντικείμενο και η αλληλουχία των εργασιών κατασκευής απαιτεί μια εργολαβία.

8. Το αποτέλεσμα της δημοπρασίας θα εγκριθεί από την Ο.Ε. του Δήμου Άνδρου.

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ
Με την υπ' αριθμό 127/2022 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΝΔΡΟΥ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΛΟΤΣΑΡΗΣ