



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΑΝΔΡΟΥ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ,  
ΔΟΜΗΣΗΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Άνδρος, 02 Ιουνίου 2022  
Αρ. Πρωτ.: 5397

ΠΡΟΣ: ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ  
ΔΗΜΟΥ ΑΝΔΟΥ

**ΠΡΩΤΟΓΕΝΕΣ – ΤΕΚΜΗΡΙΩΜΕΝΟ ΑΙΤΗΜΑ**

**ΕΡΓΟ: ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ – ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΣΕ ΣΧΟΛΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΔΗΜΟΥ ΑΝΔΡΟΥ (Δ' ΦΑΣΗ)**

Αρ. Μελέτης: 05/2021

CPV: 45214200-2 (Κατασκευαστικές εργασίες για σχολικά κτίρια)

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: Π.Δ.Ε. - Π.Ν.Α., ΣΑΕΠ 567, 2015ΕΠ56700002 260.000,00€  
ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ 6.000,00€

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΟΥ: 266.000,00 €

ΚΑΕ: 00.6737.0014

**Παρακαλούμε όπως ενεργήσετε τα προβλεπόμενα για την έκδοση της απαιτούμενης απόφασης ανάληψης υποχρέωσης και τη διάθεση πίστωσης για το έργο με τίτλο: ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ – ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΣΕ ΣΧΟΛΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΔΗΜΟΥ ΑΝΔΡΟΥ (Δ' ΦΑΣΗ)**

**Αντικείμενο**

Η παρούσα έκθεση αφορά στην τεχνική περιγραφή εργασιών που θα υλοποιηθούν για την επισκευή και συντήρηση των σχολικών μονάδων Δήμου Άνδρου και συγκεκριμένα στο Γυμνασίον – Τ.Λ. Όρμου Κορθίου και στο Γυμνάσιο – Τ.Λ. Γαυρίου. Οι εργασίες αφορούν κυρίως επισκευές των εξωτερικών επιχρισμάτων, την αντικατάσταση παλιών κουφωμάτων που έχουν φθαρεί, τον χρωματισμό όλων των κτιριακών εγκαταστάσεων, την υγρομόνωση των δωματίων, την κατασκευή περίφραξης και άλλες γενικές εργασίες που κρίνονται απαραίτητες για την εύρυθμη και ασφαλή λειτουργία του κάθε σχολείου.

Αναλυτικότερα :

**Γυμνάσιο – Τ.Λ. Όρμου Κορθίου**

- Αποξήλωση των φθαρμένων Ξύλινων Κουφωμάτων
- Τοποθέτηση νέων κουφωμάτων από PVC
- Καθαίρεση σαθρών επιχρισμάτων και κατασκευή νέων
- Επισκευές Στεγνών στο Δώμα.
- Χρωματισμοί των Εξωτερικών επιφανειών.
- Χρωματισμοί εσωτερικών επιφανειών.
- Ελαιοχρωματισμοί των προστατευτικών κιγκλιδωμάτων ασφαλείας στα κουφώματα.
- Υγρομόνωση Δώματος.
- Καθαίρεση φθαρμένων κιγκλιδωμάτων της περίφραξης.
- Κατασκευή νέας περίφραξης.

**Γυμνάσιο – Τ.Λ Γαυρίου.**

- Επισκευές Στηθαίων στο Δώμα.
- Καθαίρεση σαθρών επιχρισμάτων και κατασκευή νέων
- Ελαιοχρωματισμοί των προστατευτικών κιγκλιδωμάτων ασφαλείας στα κουφώματα.
- Χρωματισμοί των Εξωτερικών επιφανειών.
- Χρωματισμοί εσωτερικών επιφανειών.
- Υγρομόνωση Δώματος.

**Προϋπολογισμός μελέτης**

Ο προϋπολογισμός δημοπράτησης του έργου ανέρχεται σε 266.000,00 Ευρώ και αναλύεται σε:

Δαπάνη Εργασιών 154.000,60ευρώ

Γενικά έξοδα και Όφελος εργολάβου (Γ.Ε.+Ο.Ε.) 27.720,11 ευρώ

Απρόβλεπτα (ποσοστού 15% επί της δαπάνης εργασιών και του κονδυλίου Γ.Ε.+Ο.Ε.) 27.258,11 ευρώ, που αναλώνονται σύμφωνα με τους όρους του άρθρου 156 παρ. 3.(α) του ν. 4412/2016.

Στο ανωτέρω ποσό προβλέπεται αναθεώρηση στις τιμές ποσού 5.537,31€ σύμφωνα με το άρθρο 153 του ν. 4412/2016.

Τέλος, ποσό ύψους 51.483,87€ αφορά στο ΦΠΑ 24 %.

**Γενικές ή Ειδικές διατάξεις Νόμου στις οποίες βασίζονται οι δαπάνες**

Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 201/24/Ε και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147)

Η επιλογή του Αναδόχου, θα γίνει σύμφωνα με την «ανοικτή διαδικασία» του άρθρου 27 του ν. 4412/2016 και υπό τις προϋποθέσεις του νόμου αυτού. Κριτήριο για την ανάθεση της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).

**Πηγή χρηματοδότησης:**

Το έργο χρηματοδοτείται από

1). το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, ΣΑΕΠ 567, κωδικός έργου 2015ΕΠ56700002, μέσω Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Άνδρου και της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 17/2022 Απόφαση Ο.Ε. Δήμου Άνδρου (ΑΔΑ: 90Ζ3ΩΨΙ-Ω3Φ) και την υπ' αριθμ. 22/2022 Απόφαση Ο.Ε. Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου (ΑΔΑ: ΨΙΜ77ΛΞ-ΕΜ3)

2). Ιδίους πόρους

**Οικονομικά έτη στα οποία εκτείνεται η δαπάνη:**

2022: Π.Δ.Ε. - Π.Ν.Α., ΣΑΕΠ 567, 2015ΕΠ56700002 (260.000,00€)

2023: ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ (6.000,00€)

**Προθεσμία υλοποίησης:** Έξι μήνες από την υπογραφή της σύμβασης

Η συντάξασα

Ο Δήμαρχος Άνδρου

Ειρήνη Παρλιάρου  
Τοπογράφος Μηχανικός Τ.Ε.

Δημήτριος Λοτσάρης